



ДО
ДИРЕКТОРА
НА РИОСВ – МОНТАНА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от „ФИШ ХАУС ЛЮАС“ ООД, ЕИК 204696411 със седалище и адрес на управление гр. Видин, ул. „Стара планина“ № 55, представлявано от Никола Илиев Любенов, Телефон за контакт: 0899352535

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)

Гр. Видин, ул. „Стара планина“ № 55, ЕИК 204696411

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: 3700

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0899352535

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Никола Любенов

Лице за контакти: Асен Иванов

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ФИШ ХАУС ЛЮАС“ ООД има следното инвестиционно предложение:

1. Изграждане на ферма за отглеждане на риба в садки – чрез закупуване на цялостна садкова инсталация, включваща основни садки и помощни садки, които се свързват една с друга чрез пътеходни и обслужващи съоръжения, фургони, лодки и други детайли .
2. Изграждане и оборудване на склад за съхранение на улов
3. Изграждане и оборудване на пункт за първа продажба на риболовна продукция
4. Изграждане и оборудване на склад за съхранение на храната за рибата
5. Изграждане на склад за съхранение на машини и съоръжения, които са необходими за експлоатацията на садковата ферма и цялото рибовъдно стопанство.
6. Изграждане и оборудване на помещение за персонал, обслужващ рибовъдното стопанство.
7. Закупуване на инвентар, машини и съоръжения необходими за рибовъдното стопанство:
 - генератори за ток
 - сортировъчна машина
 - рибна помпа, обогатяваща кислорода във водата

- система за термовизионен контрол и охрана
- конвенционална система за охрана и контрол на производството на риба и прилежащите към нея други продукти
- фургони, които да бъдат ситуирани по протежението на водоема за настаняване на охрана
- плавателни съдове – моторни лодки

8. Изграждане и оборудване на посетителски и атракционен център „Музей на рибата с обособяване на дървени постройки за спортен риболов и бунгала за отдих на туристи“

9. Изграждане на зона за отдих – плаж със спортно развлекателна част – джетове, водни колела, и fish and barbeque in one place, заедно с full relax zona – въдици под наем, допълнителни принадлежности за тях.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението – Инвестиционното предложение на „ФИШ ХАУС ЛЮАС“ е ново инвестиционно предложение, което дружеството иска да развие като дейности на територията на язовир „Божурица“ – общ. Грамада, обл. Видин, представляващ имот № 00072, с площ от 158.742 дка, с начин на трайно ползване : язовир, разположен в землището на с. Милчина лъка, местност „Дисаги“, общ. Грамада, собственост на „Напоителни системи“ ЕАД, стопанисвани от клон Видин, който дружеството стопанисва на основание концесионен договор № Д-53-1023-313/20.08.2018 г. Чрез реализирането на горепосочените инвестиционни идеи дружеството цели да развие в района добре обособено и структурирано рибовъдно стопанство, отговарящо на капацитета на водоема с оглед основното му предназначение - рибовъдна дейност, също така да създаде нови работни места за региона и да обособи европейски атракционен модел на стопанисване, който създава и за населението в региона туристическа находка, с възможност за релакс и културно опознавателна дейност.
2. (посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС) – Инвестиционното предложение е ново и не представлява разширение или изменение на производствена дейност.
3. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:
Общата площ на язовира е 158.742 дка върху тази площ ще бъдат извършени зарибителните мероприятия. Ще бъде изградена електропроводна инфраструктура чрез областното електоразпределително дружество. Няма да бъдат използвани взривни вещества по отношение на изпълнение на инвестиционните намерения.
4. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата

на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон: Обектът попада под разрешителен режим на Басейнова дирекция.

5. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура): язовир „Божурица“ – общ. Грамада, обл. Видин, представляващ имот № 00072, с площ от 158.742 дка, с начин на трайно ползване : язовир, разположен в землището на с. Милчина лъка, местност „Дисаги“, общ. Грамада

6. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови) – язовирните води и прилежащите към язовира земни площи.

7. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води: не се очаква емитиране на опасни вещества.

8. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители: не се очакват вредни вещества във въздуха от дейността.

9. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Строителни отпадъци, отпадъци от храна за рибата, отпадъци от самата риба. Предвижда се сключване на договор за извозване на генерирания отпадък с частна фирма.

10. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.) – Язовирът е пряко свързан с две течащи реки. Не се предвижда отпадъчна вода към водоема. При необходимост ще бъде изградена пречиствателна станция или друг вид подобно съоръжение.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях) – Не се предвижда работа с химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за потвърждение)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомителя:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение.
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.
5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 28.01.2019 г.

Уведомител:

